|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЕКТ**   |  | | --- | | **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ**  **ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_  О внесении изменений в постановление администрации  муниципального образования Соль-Илецкий городской округ  от 30.03.2016 № 901-п «Об утверждении муниципальной  программы «Обеспечение жильем молодых семей  в Соль-Илецком городском округе на 2016-2020 годы» | |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, постановлениями администрации Соль-Илецкого городского округа от 26.01.2016 № 56-п «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Соль-Илецкий городской округ», от 25.02.2016 № 411-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Соль-Илецкий городской округ», постановляю:

1. Внести изменения в наименование муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 30.03.2016 № 901-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком городском округе на 2016-2020 годы»: наименование муниципальной программы изложить в новой редакции: «Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком городском округе».
2. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 30.03.2016 № 901-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком городском округе на 2016-2020 годы» (в редакции постановлений администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 13.12.2016 № 3770-п, 31.03.2017 № 938-п, 28.11.2017 № 3084-п, 30.03.2018 № 714-п) и изложить его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Соль-Илецкого городского округа по социальным вопросам Чернову О.В.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ А.А.Кузьмин

Верно:

Ведущий специалист организационного отдела Е.В.Телушкина

Разослано: в прокуратуру Соль-Илецкого района, организационный отдел, отдел по жилищным и социальным вопросам, финансовое управление, комитет экономического анализа и прогнозирования, МКУ «Центр учёта и отчётности муниципального образования Соль-Илецкий городской округ»

Приложение 1 к постановлению администрации

Соль-Илецкого городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_\_\_

# Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в

# Соль-Илецком городском округе»

# (далее – Программа)

# Паспорт Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | - отдел по жилищным и социальным вопросам администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| Соисполнители Программы | - отсутствуют |
| Участники Программы | - администрация муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| Подпрограммы Программы | - отсутствуют |
| Цель Программы | - государственная поддержка молодых семей при приобретении жилья в целях улучшения демографической ситуации на территории Соль-Илецкого городского округа |
| Задача Программы | - создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями |
| Показатели (индикаторы) Программы | - количество молодых семей - участниц Программы;  - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках Программы;  - количество отдельных категорий молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках Программы |
| Срок и этапы реализации Программы | - 2016- 2021 годы:  1этап – 2016 год;  2этап – 2017 год;  3этап – 2018 год;  4этап – 2019 год;  5этап – 2020 год;  6этап – 2021 год |
| Объем бюджетных ассигнований Программы (тыс.руб.) | Общий объем – 27675,9, в том числе:  федеральный – 5630,658  областной – 11796,441  городского округа – 10248,8  2016 год – 11860,6, в том числе:  федеральный - 2275,3  областной - 6140,1  городского округа - 3445,2  2017 год – 6744,2, в том числе:  федеральный - 1982,327  областной - 2664,372  городского округа - 2097,5  2018 год – 6219,1 , в том числе:  федеральный – 1373,031  областной - 2991,969  городского округа -1854,1  2019 год –1900,0, в том числе:  городского округа -1900,0  2020 год –476, в том числе:  городского округа -476  2021 год –476, в том числе:  городского округа -476 |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | - предоставление не менее 31 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат, выданных в рамках реализации Программы. |

# Общая характеристика сферы реализации Программы

Отсутствие жилья у молодых семьей приводит к нестабильности в семейных отношениях и к ухудшению демографической ситуации на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ и в Оренбургской области в целом.

В настоящее время основным инструментом содействия молодым семьям в обеспечении жильем за счет средств федерального, областного и местных бюджетов является [областная подпрограмма](garantF1://27465816.10000) «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014-2020 годы» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014-2020 годах» (далее Подпрограмма).

В рамках Подпрограммы на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ действовала муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком районе на 2014-2015 годы».

За время действия муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком районе на 2014-2015 годы» государственную поддержку получили 38 молодых семей.

Вместе с тем основные направления [муниципальной программы](garantF1://27465816.10000) "Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком районе на 2014-2015 годы" сохраняются в новой муниципальной программе "Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком городском округе» (далее Программа), в том числе предоставление приоритетного права на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья многодетным молодым семьям.

Количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Программы, составляет более 1054 семей (по состоянию на 1 октября 2018 года). Интерес к Программе с каждым годом растет, и реализация мер по оказанию государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, будет продолжена в рамках Программы.

Программа направлена на предоставление приоритетного права на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) многодетным молодым семьям.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации мероприятий Программы средства федерального, областного и местного бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решение обозначенных задач, а также обеспечить взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения. Применение программно-целевого метода в решении поставленных Программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в отрасли жилищного строительства.

1. **Приоритеты муниципальной политики**

**в сфере реализации Программы**

Приоритетом муниципальной политики является улучшение демографической ситуации на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ за счет поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, но не имеющих возможности накопить средства на приобретение жилья.

Приоритетные направления реализации [областной Подпрограмм](garantF1://27465816.10000)ы эффективно и в полной мере реализуются в Программе.

Цель Программы - государственная поддержка молодых семей при приобретении жилья в целях улучшения демографической ситуации на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующей задачи:

создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться в 2016-2021 годах.

Механизм реализации Программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участницам Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальной выплаты.

# Показатели (индикаторы) Программы

Показатели (индикаторы) Программы - количество молодых семей:

участниц Программы, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемой социальной выплаты, с разбивкой по годам реализации Программы представлены в [приложении](#sub_1000) 2 таблице 1 к настоящей Программе.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Соль-Илецком районе» социальную выплату получило 24 семьи, в том числе: в 2016 году – 12 семей, в 2017 году – 6 семей, в 2018 году – 6 семей.

Реализация Программы в 2016-2021 годах позволит:

- предоставить социальную выплату не менее 31 молодым семьям;

- повысить доступность приобретения жилья молодыми семьями на территории муниципального образования Соль-Илецкий городской округ и в Оренбургской области в целом через развитие государственной поддержки молодых семей и будет способствовать укреплению семейных отношений.

# 

# Основные мероприятия и механизм реализации Программы

Основные мероприятия Программы включают в себя:

- учет молодых семей - участниц Программы;

- предоставление социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

- предоставление отдельным категориям молодых семей социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

[Перечень](consultantplus://offline/ref=60F0614C39FE9078E2824F4B3DC4FF39BB95D32050174C8CC022D442297D9024196274E8939347E93C9DFBF4p2D) основных мероприятий Программы представлен в приложении 2 к настоящей Программе.

Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется в порядке, установленном [жилищным законодательством](garantF1://12038291.51) Российской Федерации.

# Постановка молодых семей на учет в качестве участниц программы, формирование списков претендентов на получение социальной выплаты осуществляется в соответствии с правилами постановки молодых семей на учет в качестве участниц Подпрограммы, утвержденными постановлением Правительства Оренбургской области от 30.04.2015 года № 286-п.

Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей устанавливается в соответствии с правилами предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей, утвержденных постановлением Правительства Оренбургской области от 09.07.2015 года № 535-п.

Молодая семья – участница Программы может получить в порядке, установленном Программой:

социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, предоставляемую за счет средств федерального, областного и местного бюджетов;

социальную выплату на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей, предоставляемую за счет средств областного и местного бюджетов (перечень отдельных категорий молодых семей устанавливается постановлением Правительства Оренбургской области от 09.07.2015г. № 535-п).

Право на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей возникает у молодых семей – участниц Программы после включения их департаментом молодежной политики Оренбургской области в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, получения свидетельства.

В качестве механизма доведения до молодых семей – участниц Программы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья используется свидетельство о праве на получение социальной выплаты (далее – свидетельство), которое выдается ответственным исполнителем Программы, принявшим решение об участии молодой семьи в Программе. Полученное свидетельство сдается его владельцем в уполномоченный банк, отобранный департаментом молодежной политики Оренбургской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи – участницы Программы открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Молодая семья – участница Программы имеет право на получение социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального и (или) областного, и (или) местного бюджетов только один раз, за исключением получения социальной выплаты в виде материнского капитала.

В случае получения молодой семьей – участницей Программы социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального и (или) областного, и (или) местного бюджетов, молодая семья подлежит исключению из участниц Программы.

# Ресурсное обеспечение реализации Программы

Финансирование Программы по бюджетам и годам реализации представлены в [приложении](#sub_1000) 2 таблице 4 к настоящей Программе.

Программа предусматривает финансирование расходов местного бюджета:

- по предоставлению молодым семьям – участницам Программы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств местного, [областного](garantF1://27420188.0) и федерального бюджетов;

- по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей за счет средств местного и областного бюджетов.

Объем средств местного, областного и федерального бюджетов на софинансирование мероприятий Программы определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Департамент молодежной политики Оренбургской области ежегодно производит отбор муниципальных образований для предоставления субсидий.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья устанавливается ответственным исполнителем Программы, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Оренбургской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями области утверждается Правительством Оренбургской области.

1. **Правила привлечения субсидий из областного бюджета**

**в рамках Программы**

Условия предоставления и методика расчета субсидий, привлекаемых из областного и федерального бюджетов на софинансирование Программы, определены подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах», утвержденной постановлениями Правительства Оренбургской области от 30.04.2015 N 286-п, от 09.07.2015 № 535-п.

Приложение 2 к постановлению главы

муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_\_\_

Таблица 1

# Сведения о показателях (индикаторах) Программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | единица измерения | Значения целевых индикаторов (показателей) | | | | | |
| отчетный  2016 год | отчетный  2017 год | текущий  2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
|  | прогноз | прогноз | прогноз |
| 1 | количество молодых семей - участниц Программы, вставших на учет за отчетный период | единиц | 70 | 63 | 45 | 40 | 40 | 40 |
| 2 | количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках Программы | единиц | 9 | 5 | 4 | 3 | 3 | 3 |
| 3 | количество отдельных категорий молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках Программы | единиц | 3 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 |

Таблица 2

# Перечень основных мероприятий Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый конечный результат  (краткое описание) | Последствия не реализации основного мероприятия | Связь с показателями Программы |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 1. учет молодых семей - участниц Программы | отдел по жилищным и социальным вопросам администрации Соль-Илецкого городского округа | 2016 год | 2021 год | улучшение жилищных условий молодых семей, укрепление института семьи | недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; социальная напряженность в обществе | количество молодых семей - участниц Программы |
| 2 | 2. предоставление социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья | отдел по жилищным и социальным вопросам администрации Соль-Илецкого городского округа | 2016 год | 2021 год | улучшение жилищных условий молодых семей, укрепление института семьи | недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; социальная напряженность в обществе | количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках Программы |
| 3 | 3. предоставление отдельным категориям молодых семей социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья | отдел по жилищным и социальным вопросам администрации Соль-Илецкого городского округа | 2016 год | 2021 год | улучшение жилищных условий молодых семей, укрепление института семьи | недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий; социальная напряженность в обществе | количество отдельных категорий молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках Программы |

Таблица 3

# Ресурсное обеспечение реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Наименование расходов | Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС) | Источники финансирования | Объёмы финансирования (тыс. руб., в ценах соответствующих годов) | | | | | | | Ожидаемые результаты к  01.01.2022 году |
| Всего за 2016-2021г. | В том числе по годам: | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  | Всего по программе: |  | администрация Соль-Илецкого городского округа | Всего,  в том числе: | 27675,9 | 11860,6 | 6744,2 | 6219,1 | 1900,0 | 476 | 476 | Предоставлены социальные выплаты 31 молодой семье |
| федеральный бюджет | 5630,658 | 2275,3 | 1982,327 | 1373,031 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 11796,441 | 6140,1 | 2664,372 | 2991,969 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет городского округа | 10248,8 | 3445,2 | 2097,5 | 1854,1 | 1900,0 | 476 | 476 |
| 1 | Основное мероприятие 1. предоставление социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья |  | администрация Соль-Илецкого городского округа | Всего,  в том числе: | 20855 | 8789,6 | 5417,499 | 4450,1 | 1458,6 | 369,6 | 369,6 | Предоставлены социальные выплаты 22 молодым семьям |
| федеральный бюджет | 5630,658 | 2275,3 | 1982,327 | 1373,031 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 7292,941 | 3849,9 | 1734,072 | 1708,969 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет городского округа | 7931,4 | 2664,4 | 1701,1 | 1368,1 | 1458,6 | 369,6 | 369,6 |
| 2 | Основное мероприятие 2. предоставление отдельным категориям молодых семей социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья |  | администрация Соль-Илецкого городского округа | Всего,  в том числе: | 6820,9 | 3071 | 1326,7 | 1769 | 441,4 | 106,4 | 106,4 | Предоставлены социальные выплаты 9 молодым семьям |
| областной бюджет | 4503,5 | 2290,2 | 930,3 | 1283 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет городского округа | 2317,4 | 780,8 | 396,4 | 486 | 441,4 | 106,4 | 106,4 |

# 

Таблица 4

Сведения

о достижении значений показателей

(индикаторов) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значение показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы за отчетный год | | Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) (при наличии) |
| план | факт на отчетную дату [<\*>](#P1050) |
| Муниципальная программа | | | | | |
| 1. | Показатель (индикатор) |  |  |  |  |
| ... | ... |  |  |  |  |
| Подпрограмма муниципальной программы | | | | | |
| ... | Показатель (индикатор) |  |  |  |  |
| ... | ... |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> В случае если при представлении ежеквартального отчета невозможно представить фактические значения по отдельным показателям, по ним представляются прогнозные данные.

Таблица 5

Отчет

# объемов финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) за 20\_\_ год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, запланированного в отчетном году | Плановый срок выполнения | Фактический срок выполнения | Причины несвоевременного выполнения | Объем финансирования за счет средств бюджета, тыс. руб. | | Отклонение фактического объема финансирования от планового, % | Причины отклонения объема финансирования |
| план | факт |
| 1 | Основное мероприятие 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Мероприятие 1.1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Мероприятие 1.2 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | … |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 6

ОЦЕНКА

эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы) за 20\_\_ год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| Общее количество индикаторов результативности, запланированных к достижению в отчетном году (Иплан) | ед. |  |
| Количество индикаторов результативности, фактически достигнутых в отчетном году (Ифакт) | ед. |  |
| Общее количество мероприятий, запланированных в отчетном году (Мплан) | ед. |  |
| Количество мероприятий, запланированных в отчетном году, выполненных в установленные сроки (Мфакт) | ед. |  |
| Плановая сумма бюджетных ассигнований на реализацию Программы (подпрограммы) на отчетный год (Зплан) | тыс. рублей |  |
| Кассовые расходы на реализацию Программы (подпрограммы) на отчетный год (Зфакт) | тыс. рублей |  |

Оценка эффективности муниципальной программы (подпрограммы): *Эи=И*факт*/И*план*\*100%*

Оценка своевременности выполнения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы): *Эв=М*факт*/М*план*\*100%*

Оценка бюджетной эффективности муниципальной программы (подпрограммы):

Итоговая оценка эффективности муниципальной программы (подпрограммы): *И=0,6\*Эи +0,1\*Эв+0,3\*Эб*